

GRACIAS

FOTOGRAFÍAS Y ALMA MATER
Puy Alonso, Biólogo Paisajista, Irati Proyectos
Nuria Muñoz, Arquitecta, Urban CLM SL
David Pedraño, Biólogo Paisajista, Ayuntamiento de Illescas

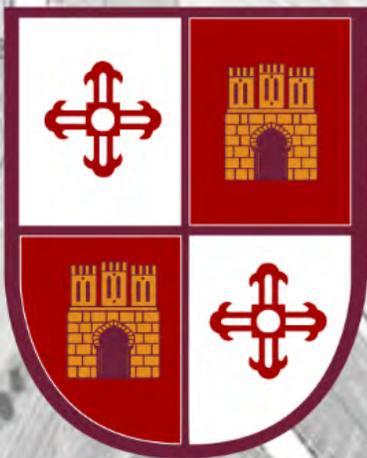


PLATAFORMA CENTRAL IBERUM



irati





AYUNTAMIENTO DE ILLESCAS

PONENTE

David Pedreño Duro

Técnico Municipal de Medioambiente

Ayuntamiento de Illescas



PLATAFORMA CENTRAL IBERUM

irat

Objetivos paisajísticos

- Protección visual del polígono.
- Integración del paisaje agrícola y natural en el industrial. PAISAJES DE TRANSICIÓN.
- La vocación del medio.
- Parque periférico.

Objetivos biológicos

- Conservación y fomento de la biodiversidad. Diversificación vs. Simplificación.

Objetivos educativos

- Mejorar del conocimiento ambiental.
- Fomentar la ODS 13 Acción por el clima.
- Fomentar la ODS 15 Vida de ecosistemas terrestres.
- Fomentar la ODS 11 Ciudades y comunidades sostenibles.
- Fomentar la ODS 4 Educación de calidad.
- Fomentar la ODS 12 Consumo responsable.

Objetivos sociales
• Mejorar la calidad de vida.
• Fomentar la ODS 11 Ciudades y comunidades sostenibles.
• Fomentar la ODS 13 Acción por el clima.
• Fomentar la ODS 15 Vida de ecosistemas terrestres.
• Fomentar la ODS 11 Ciudades y comunidades sostenibles.
• Fomentar la ODS 4 Educación de calidad.



Plan de Actuación Paisajística y Ambiental de la Plataforma Industrial Central Iberum Parque Industrial La Cosecha - Iberum Forestal
Junta Municipal de Illescas

Trabajo Fin de Máster
Comunidad Conservación del Patrimonio Natural
Prof. Nuria Gallego
2016. OTE



AYUNTAMIENTO DE ILLESCAS

PONENTE
David Pedreño Duro
Técnico Municipal de Medioambiente
Ayuntamiento de Illescas



¿QUÉ ES?

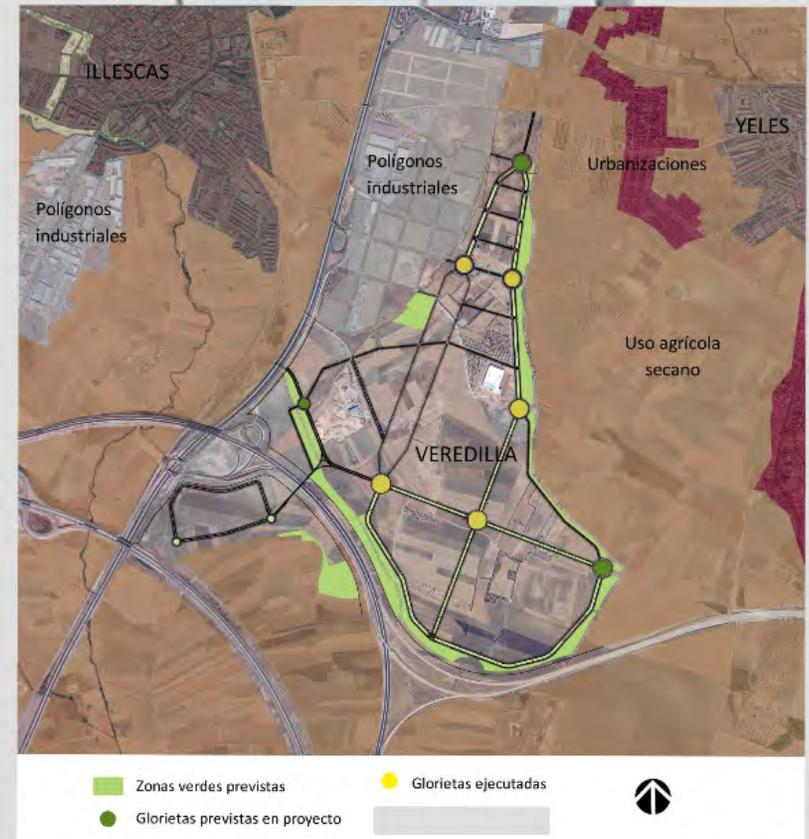
Plataforma Central Iberum es un desarrollo industrial que incorpora conceptos de Sostenibilidad local.

CLAVES

- Intervención previa a Pleno.
- Paso político. Oportunidad técnica.
- Condicionado técnico a propuesta origen.
- Agente urbanizador permeable.
- Programa a largo plazo.

LOS ACTORES

- Equipo de Gobierno.
- Agente urbanizador más allá de la venta. Plus de excelencia.
- Conjunto técnico.
- Paisajista independiente.





Objetivos medioambientales

- Regulación de los ciclos (agua, residuos..)
- Sumidero de CO2. Fijación de la contaminación.
- Interrelación de servicios ecosistémicos y culturales. "Usabilidad".
- Cambio de paradigma. Cambio de visión. Aprendizaje.



Desarrollo de ideas. OLIVAR.

- Elemento formador del paisaje. Eje verte
- Puesta en valor del acervo cultural.
- Sostén del ecosistema "BOSQUE AGRÍCO
- Materia prima localizada. Entorno inm
- Gran aceptación en general.



el polígono
ión de hábitats.
paisaje
de aves...).



Objetivos paisajísticos

- Protección visual del polígono.
- Integración del paisaje agrícola y natural en el industrial. PAISAJES DE TRANSICIÓN.
- La vocación del medio.
- Parque periurbano.

Objetivos biológicos

- Conservación y fomento de la biodiversidad. Diversificación vs. Simplificación.

Objetivos medioambientales
• Regulación de los ciclos (agua, residuos...)





Objetivos de proyecto

- Reducción de costes de instalación.
- Reducción de costes de mantenimiento.
- Mejora del entorno. Plus de calidad.





Objetivos de proyecto

- Reducción de costes de instalación.
- Reducción de costes de mantenimiento.
- Mejora del entorno. Plus de calidad.





Desarrollo de ideas. AGUA.

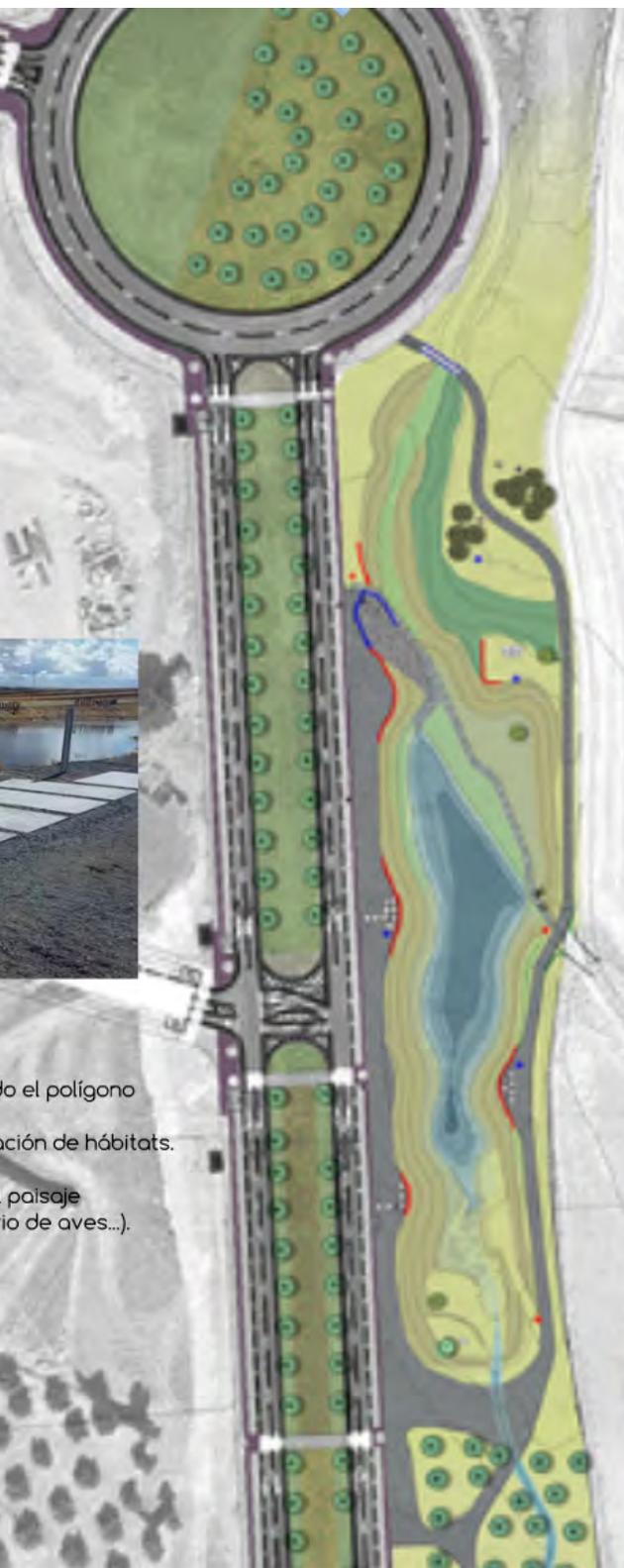
- Aprovechamiento de aguas superficiales de todo el polígono construido.
- Fomento de la biodiversidad a través de la creación de hábitats.
- Tanque de tormentas.
- Creación de espacios para la interpretación del paisaje relacionado con el agua (miradores, observatorio de aves...).

- Desarrollo de ideas. HÁBITATS
- Ciberfaro B&B.
- Jercillas al viento en imagen a lo flora del entorno
- Vegetación potencial y forrajeros.
- Creación de zonas de asmitas.
- Autonomía energética.
- Mínima intervención en mantenimiento. No riego.
- sin riego. Flora autóctona.
- Rocas referencias externas.



Desarrollo de ideas. AGUA.

- Aprovechamiento de aguas superficiales de todo el polígono construido.
- Fomento de la biodiversidad a través de la creación de hábitats.
- Tanque de tormentas.
- Creación de espacios para la interpretación del paisaje relacionado con el agua (miradores, observatorio de aves...).





Desarrollo de ideas. OLIVAR.

- Elemento formador del paisaje. Eje vertebrador.
- Puesta en valor del acervo cultural.
- Sostén del ecosistema "BOSQUE AGRÍCOLA".
- Materia prima localizada. Entorno inmediato.
- Gran aceptación en general.



© Puy Alonso

Desarrollo de ideas. PASTOS.

- Cobertura total.
- Semillas silvestres en imagen a la flora del entorno (vegetación potencial) y forrajeras.
- Creación de banco de semillas.
- Automantenimiento.
- Mínima intervención en mantenimiento. No nula.
- Sin riego. Flora adaptada.
- Pocas referencias externas





© Puy Alonso



© Puy Alonso

Desarrollo de ideas. PASTOS.

- Cobertura total.
- Semillas silvestres en imagen a la flora del entorno (vegetación potencial) y forrajeras.
- Creación de banco de semillas.
- Automantenimiento.
- Mínima intervención en mantenimiento. No nula.
- Sin riego. Flora adaptada.
- Pocas referencias externas



Desarrollo de ideas. OTROS ELEMENTOS.

- Conexión circulatoria limpia (carril bici).
- Iluminación bajo consumo y solar.
- Reutilización de los recursos existentes en obra (mobiliario y elementos urbanos).
- Espacio cultural. Land Art como inspiración.





Desarrollo de ideas. OTROS ELEMENTOS.

- Conexión circulatoria limpia (carril bici).
- Iluminación bajo consumo y solar.
- Reutilización de los recursos existentes en obra (mobiliario y elementos urbanos).
- Espacio cultural. Land Art como inspiración.



OBSERVATORIO DE LA SOSTENIBILIDAD
EN ESPAÑA (OSE)

Apoyo y soporte



Objetivos de proyecto
• Reducción de costes de instalación.
• Reducción de costes de mantenimiento.
• Mejora del entorno. Plus de calidad.



Prezi



MÁSTER EN SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL
EN EL DESARROLLO LOCAL Y TERRITORIAL
Facultad de Ciencias Ambientales y Bioquímica
Universidad de Castilla-La Mancha

Plan de Restauración Ecológica y Promoción de
la Biodiversidad en Plataforma Central Iberum -
Polígono Industrial La Veredilla- Illescas (Toledo)

Jorge Miguel Isabel Rufo

TRABAJO FIN DE MÁSTER

Especialidad: Conservación del patrimonio natural

Perfil: Investigador

Toledo, 2016



conexiones
SITUACIÓN
centro neurálgico

dimensiones
DISEÑO
calidades
servicios

crecimiento sostenible. FASES
FLEXIBILIDAD
adaptable a cada necesidad
parcelas de más de 400.000m2

SOSTENIBILIDAD
sinergia con las empresas
política ambiental
reducción huella de carbono
optimización de recursos
gestión de residuos
ahorro energético. energía verde

Objetivos
Sostenibilidad

AGUA. Drenajes sostenibles. SUDS.
Reutilización del recurso hídrico.



ENERGÍA. Iluminación LED.
Movilidad eléctrica. Biomasa.
gestión **RECURSOS** y **RESIDUOS**



SUELO. Agrorreforestación y paisaje.
Huertos urbanos. Paquetes periurbanos.



ÁMBITO SOCIOPOLÍTICO
EUCI. Reducción emisiones CO2.
Guía de urbanismo sostenible.



PROYECTO COFINANCIADO CON FONDOS OBTENIDOS DE INSTRUMENTO FINANCIERO DE LA UNIÓN EUROPEA





GRACIAS

FOTOGRAFÍAS Y ALMA MATER

Puy Alonso. Biólogo Paisajista. Irati Proyectos.

Nuria Muñoz. Arquitecto. Urban CLM S.L.

David Pedreño. Biólogo Paisajista. Ayuntamiento de Illescas.